

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥΣ
ΤΟΥ 1999 ΕΩΣ (ΑΡ. 2) ΤΟΥ 2022**

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Κοινοτήτων Νόμους του 1999 έως (Αρ. 2) του 2022 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Κοινοτήτων Νόμοι του 1999 έως (Αρ. 3) του 2022.

86(I) του 1999

51(I) του 2000

5(I) του 2001

131(I) του 2001

199(I) του 2002

228(I) του 2002

52(I) του 2005

128(I) του 2005

148(I) του 2006

156(I) του 2006

27(I) του 2007

154(I) του 2007

166(I) του 2007

2(I) του 2009

50(I) του 2009

98(I) του 2009

47(I) του 2010

120(I) του 2010

29(I) του 2011

136(I) του 2011

218(I) του 2012

94(I) του 2013

142(I) του 2013

172(I) του 2013

50(I) του 2015

79(I) του 2015

104(I) του 2015

129(I) του 2016

162(I) του 2017

22(I) του 2018

45(I) του 2018
18(I) του 2019
19(I) του 2019
137(I) του 2019
172(I) του 2020
17(I) του 2021
123(I) του 2021
5(I) του 2022
51(I) του 2022.

Τροποποίηση
του άρθρου 93
του βασικού
νόμου.

2. Το άρθρο 93 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(3) Ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιουδήποτε άλλου Νόμου, όταν απαιτείται η επανέκδοση ή/και ανανέωση των προβλεπόμενων στις παραγράφους (γ) έως (ε) της επιφύλαξης του εδαφίου (2) πιστοποιητικών για σκοπούς εκ νέου αδειοδότησης οικοδομής, υποστατικού, χώρου ή αντισκήνου κατά τα προβλεπόμενα στις παραγράφους (β) και (γ) του εδαφίου (1), τα εν λόγω πιστοποιητικά θεωρείται ότι έχουν χορηγηθεί από την οικεία αρχή, ανάλογα με την περίπτωση, σε περίπτωση κατά την οποία δεν υπάρχει απάντηση από μέρους της για την επανέκδοση ή/και ανανέωσή τους εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την ημερομηνία παραλαβής από την εν λόγω αρχή της αίτησης και όλων των απαιτούμενων και ορθά συμπληρωμένων εγγράφων που τη συνοδεύουν:

Νοείται ότι, σε περίπτωση κατά την οποία η αίτηση προς την οικεία αρχή, κατά τα προβλεπόμενα στις παραγράφους (γ) έως (ε) της επιφύλαξης του εδαφίου (2), είναι ελλιπής, ο αιτητής ενημερώνεται εντός επτά (7)

εργάσιμων ημερών σχετικά με την ανάγκη υποβολής συμπληρωματικών εγγράφων, καθώς και σχετικά με τις ενδεχόμενες επιπτώσεις όσον αφορά την αναφερόμενη πιο πάνω προθεσμία των εξήντα (60) ημερών.».

Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις ...

ΔΠ/ΜΧ/ΜΑΧ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Κοινοτήτων Νόμου, ώστε να δύναται το συμβούλιο κοινότητας να χορηγεί, υπό ορισμένες προϋποθέσεις, κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου προσώπου, άδεια λειτουργίας υποστατικού το οποίο χρησιμοποιείται ως κέντρο αναψυχής, χωρίς την προσκόμιση των προβλεπόμενων στην ισχύουσα νομοθεσία πιστοποιητικών του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών, της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και των Υγειονομικών Υπηρεσιών.

Ειδικότερα, με την πρόταση νόμου προτείνεται όπως τα εν λόγω πιστοποιητικά θεωρούνται εκδοθέντα από την αρμόδια αρχή για την επανέκδοση ή/και ανανέωσή τους, σε περίπτωση κατά την οποία απαιτείται να υποβληθούν στην οικεία κοινότητα για σκοπούς εκ νέου αδειοδότησης του υποστατικού και δεν έχει υπάρξει απάντηση από μέρους της εν λόγω αρμόδιας αρχής εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της αίτησης.

Η προτεινόμενη ρύθμιση κρίνεται αναγκαία, ώστε να επιλυθούν τα προβλήματα που προκύπτουν από τη μη έκδοση άδειας λειτουργίας για ορισμένα υποστατικά τα οποία χρησιμοποιούνται ως κέντρα αναψυχής, λόγω των καθυστερήσεων που παρατηρούνται στην επανέκδοση ή/και ανανέωση των υπό αναφορά πιστοποιητικών.

Άριστος Δαμιανού

Κώστας Κώστα

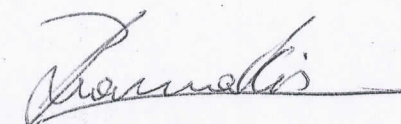
Γιαννάκης Γαβριήλ

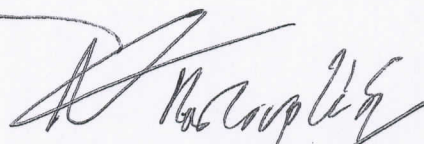
Ανδρέας Πασιουρτίδης

εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας
ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις


Αριστος Δαμιανού


Κώστας Κώστα


Γιαννάκης Γαβριήλ


Ανδρέας Πασιουρίδης

εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας
ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις

